



## 90 boliger i Qernertunnguit Nybyggeri, A/S Boligselskabet INI 035.290

Bygningerne er etagehuse i 3 etager med fælles udvendige adgangstrapper. Hver adgangstrappe betjener 6 boliger. I de åbne trapperum er der på reposen udenfor boligen et depot for hver bolig..

Bygningernes længde brydes af de to henholdsvis tre åbne trapperum på adgangssiden og af de tilbagetrukne udhuse på bygningernes yderside. Boligernes opholdsstuer vender alle mod bebyggelsens yderside og køkken og vådrum vender mod pladserne mellem bygningerne. Opholdsstuerne er forsynet med karnap. Bygningerne er i nederste etage udvendigt beklædt med vandrette malede brædder, det samme gælder flankerne i trapperummene og depotrummene. Anden og tredje etage er beklædt med vandrette sinusplader natur aluminium og vinduer udføres som træ/alu vinduer med natur aluminium udvendig.

Adgang til boligerne sker fra et åbent i trapperum gennem et lille vindfang til en forstue. I tilknytning til forstuen ligger boligens vådrum, der er en kombination af toilet, bad og bryggers. Rummets ene side optages af toilet håndvask og brusebad.

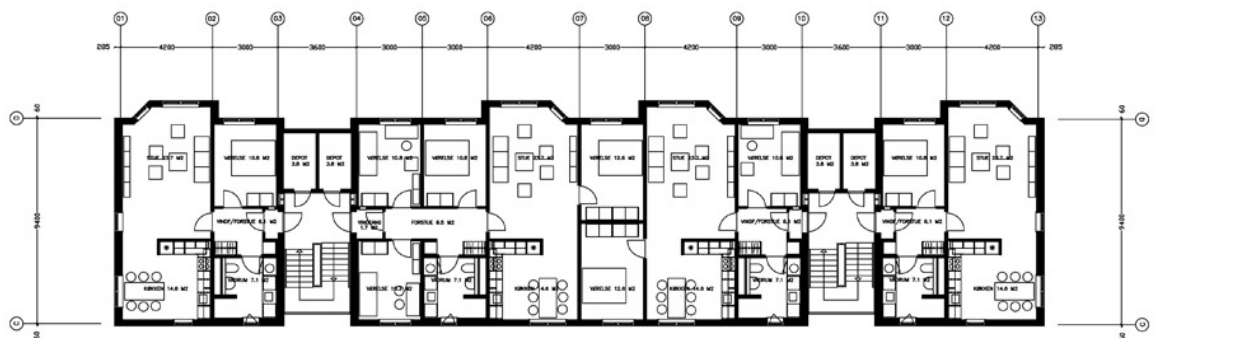
Rummets anden side optages af bryggersbord med vask og plads for vaskemaskine og eventuelt tørre-tumbler. Vådrummet har vindue til det frie og mekanisk udsugning. Modsat vådrummet er placeret et værelse med en størrelse der gør det anvendelig som forældresoverum, med bekvem adgang til vådrummet.

Fra forstuen er der adgang til boligens køkken og stue, der er i halvåben forbindelse med hinanden. Opholdsstuen er orienteret mod udsigten og forsynet med en karnap, der udvider synsfeltet. Køkkensiden er orienteret mod pladsen mellem bygningerne og er udformet som et vinkelkøkken.

Ovenstående disponering gælder alle boligstørrelser og udgør alene den mindste boligtype, 2 rums boligen. De større boligtyper dannes ved at indskyde to værelser i tilknytning til forstuen og/eller et værelse med adgang fra køkken/opholdsstue.

Åbne inddækkede trapperum og udhuse er beklædt med malede brædder. Trapperne er opbygget i galvaniseret stål med trin og mellemreposer i oliebehandlet hårdtræ. Trapperummets bund er belagt med betonfliser.

/JKJ



2 RUM 71 M2      5 RUM 114 M2      3 RUM 85.5 M2      2 RUM 71 M2

ETAGEPLAN



2 RUM 71 M2      5 RUM 114 M2      3 RUM 85.5 M2      2 RUM 71 M2

STUEPLAN

Navn: HOVEDPROJEKT Etableret: 11.02.2017 12.12.17 Udarbejdet: 11.02.2017 12.12.17 Dato: 12.08.1999		Teg. nr.: 035.280-01 Udf./Revisor: JNU/JAN Tegning: A-011	
• TEGNESTUEN NUK A/S N & P INGENIØR A/S SPANNINGSLOST & NEDLØST A/S	800 400 800 1024 800 40	2000 NUK 3000 NUK 2000 NUK	TLF: 32 28 44 - FAX: 32 27 53 TLF: 32 15 20 - FAX: 32 41 53 TLF: 32 18 91 - FAX: 32 28 90

